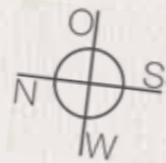


# Wohnung 1.05

4 Zimmer

Attikageschoss

Haus 1



## 4 Zimmer-Wohnung, Attikageschoss

Großzügige **4-Zimmer-Wohnung** mit gemütlichem, hellem Wohn-/Essbereich und offener Küche **[1]**, Wohlfühlbad mit Badewanne, großer Dusche und Echtglasduschkabine, Handtuchwärmekörper, Waschtisch mit Unterschrank **[2]**, Deckenspots **[3]**, zusätzliches Duschbad **[4]**, barrierefreier Zugang zur Dachterrasse **[5]**, praktischer Abstellraum **[6]**, Platz für eine Garderobe **[7]**, große Dachterrasse mit elektrischer Markise **[8]**

Diele	11,28 m <sup>2</sup>
Bad	11,85 m <sup>2</sup>
Duschbad	4,59 m <sup>2</sup>
Küche/ Wohnen/Essen	50,38 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	19,01 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	10,23 m <sup>2</sup>
Zimmer 3	10,76 m <sup>2</sup>
Dachterrasse	17,82 m <sup>2</sup>

**Gesamtwohnfläche** 129,97 m<sup>2</sup>  
(einschl. halbe Dachterrasse)