

Wohnung 3.06

3 Zimmer

1. Obergeschoss

Haus 3



3 Zimmer-Wohnung, 1. Obergeschoss

Diele	8,79 m ²
Duschbad	8,95 m ²
Abstellraum	1,25 m ²
Küche/ Wohnen/Essen	36,51 m ²
Zimmer 1	15,60 m ²
Zimmer 2	10,47 m ²
Balkon	11,92 m ²

Gesamtwohnfläche 87,53 m²
(einschl. halber Balkon)

Großzügige **3-Zimmer-Wohnung** mit gemütlichem, hellem Wohn-/Essbereich und offener Küche **[1]**, Wohlfühlbad mit Dusche mit Echtglasduschkabine, Handtuchwärmekörper, Waschtisch mit Unterschrank **[2]**, Deckenspots **[3]**, barrierefreier Zugang zum Balkon **[4]**, Platz für eine Garderobe **[5]**, überdachter Balkon **[6]**